

Návrh stanov

S T A N O V Y

združenia účastníkov pozemkových úprav

čl. I

Názov: Združenie účastníkov pozemkových úprav v Kocuranoch

Sídlo : Obecný úrad Kocurany

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov pozemkových úprav v Kocuranoch (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 6, § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
- 2) Združenie sa ustanovilo dňa na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

- 1) Ďalšími členmi združenia sa stanú, ak sa zúčastnia zhromaždenia:
 - a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
 - b) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
 - c) oprávnené osoby podľa § 4 z.č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku, v znení neskorších predpisov, ak sa ich pôvodné pozemky nachádzajú v obvode pozemkových úprav,
 - d) oprávnené osoby podľa § 2 zákona č. 503/2003 Z. z., o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení

zákona č. 180/1995 Z. z., o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, ak sa ich pôvodné pozemky nachádzajú v obvode pozemkových úprav,

- e) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
 - f) Obec Kocurany
- 2) Členom združenia je Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený regionálnym odborom v Prievidzi a štátna organizácia lesného hospodárstva (ŠOLH) zastúpená štátnym podnikom Lesy Slovenskej republiky, Odštepným závodom v Prievidzi

čl. IV.

Združenie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania (VZFU), zásad pre umiestnenie náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) zabezpečuje finančné vyrovnanie medzi účastníkmi pozemkových úprav v zmysle § 11 ods. 8 zákona
- d) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní schválenia registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 4 zákona,
- e) v určenom rozsahu sa podieľa na financovaní projektu pozemkových úprav,
- f) zabezpečuje zriadenie, údržbu a prevádzku spoločných zariadení (opatrení), ak to nie je prenechané obci, jednotlivým účastníkom alebo iným osobám.

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných

postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovky združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
 - c) rozhoduje o výške príspevku jednotlivých účastníkov pozemkových úprav na náklady súvisiace so zriadením, údržbou a prevádzkou spoločných zariadení a opatrení budovaných podľa projektu pozemkových úprav,
 - d) rozhoduje o zániku združenia.
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Obvodný pozemkový úrad v Prievidzi podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva. Jedná kópia záznamu sa doručuje Obvodnému pozemkovému úradu v Prievidzi.
- 6) Predstavenstvo zvoláva zhromaždenie účastníkov aj vtedy, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Obvodný pozemkový úrad v Prievidzi.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 11 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.
- 2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa a hospodára (pokladníka), ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda. Jedna kópia záznamu a kópia prezenčnej listiny z rokovania predstavenstva sa doručí Obvodnému pozemkovému úradu v Prievidzi.

- 4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 3 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia dv tretiny jeho členov.
- 5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

čl. VII.

- 1) Predstavenstvo podľa potreby zriaďuje pracovné sekcie.
- 2) V sekciách budú pracovať minimálne traja členovia.
- 3) Úlohou sekcií je posudzovať spracované dokumenty z pohľadu činnosti sekcie a predkladať pripomienky, návrhy a podnety predstavenstvu.
- 4) Na čele sekcie je vedúci menovaný predstavenstvom.
- 5) O zriadení sekcie vyhotoví predstavenstvo zápis v ktorom bude uvedené najmä názov sekcie, zoznam jej členov s uvedením funkcie členov, zameranie činnosti sekcie a dátum vzniku. Jedná kópia zápisu sa doručí Obvodnému pozemkovému úradu v Prievidzi.

čl. VIII.

- 1) Na nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia prispievajú všetci členovia združenia rovnako na základe uznesenia zhromaždenia. O jednotlivých úhradách rozhoduje predstavenstvo.
- 2) Združenie účastníkov založí účet
 - a) na ktorý sa budú ukladať príspevky účastníkov na náklady pozemkových úprav,
 - b) na ktorý sa budú ukladať finančné čiastky, ktoré je povinný uhradiť každý účastník, ktorému sa vyrovnaním zväčšil podiel,
 - c) z ktorého sa budú uhrádzať finančné čiastky účastníkom, ktorí požadujú vyrovnanie v peniazoch
 - d) na ktorý sa budú ukladať príspevky na účely uvedené v § 19 zákona

čl. IX.

Všetky funkcie v predstavenstve a v sekciách sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s uvedenými funkciami hradí predstavenstvo z prostriedkov združenia.

čl. X.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Obvodný pozemkový úrad v Prievidzi

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa